



КАРАР

« 6 » апрель 20 16й. №124

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 6 » апреля 20 16г.

**О предоставлении отдельным категориям граждан, проживающих на территории Республики Башкортостан, компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме**

В целях реализации Закона Республики Башкортостан «О внесении изменения в статью 4 Закона Республики Башкортостан "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан"» Правительство Республики Башкортостан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления отдельным категориям неработающих граждан, проживающих в Республике Башкортостан, компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (далее – Порядок).

2. Министерству труда и социальной защиты населения Республики Башкортостан совместно с Министерством жилищно-коммунального хозяйства Республики Башкортостан обеспечить реализацию Порядка и давать согласованные разъяснения по вопросам его применения.

3. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2016 года, и действует по 31 декабря 2016 года.

Премьер-министр  
Правительства  
Республики Башкортостан



Р.Х. Марданов

Утвержден  
постановлением  
Правительства  
Республики Башкортостан  
от « 6 » апреля 2016 г.  
№ 124

## ПОРЯДОК

предоставления отдельным категориям неработающих граждан,  
проживающих в Республике Башкортостан, компенсации расходов  
на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества  
в многоквартирном доме

### 1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет механизм предоставления отдельным категориям неработающих граждан, проживающих в Республике Башкортостан, компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (далее соответственно – компенсация; взнос на капитальный ремонт).

1.2. Целью предоставления компенсации является оказание адресной социальной помощи неработающим гражданам старшего поколения, достигшим возраста 70 лет, при уплате ими взноса на капитальный ремонт.

### 2. Категории граждан, имеющие право на получение компенсации и условия ее предоставления

2.1. Компенсация предоставляется гражданам, постоянно проживающим на территории Республики Башкортостан, производящим уплату взноса на капитальный ремонт, относящимся к следующим категориям:

а) одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста 70 лет, или проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, собственникам жилых помещений, достигшим возраста 70 лет, – в размере 50 процентов;

б) одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста 80 лет, или проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, собственникам жилых помещений,

достигшим возраста 80 лет, – в размере 100 процентов.

2.2. Компенсация предоставляется гражданам не более чем на одно жилое помещение, находящееся в многоквартирном доме на территории Республики Башкортостан.

2.3. При наличии у лиц, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка, права на получение компенсации согласно настоящему Порядку и меры социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг на основании нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Республики Башкортостан (субсидия на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (далее – субсидия), ежемесячная денежная компенсация расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (далее – ЕДК), ежемесячная компенсационная выплата по оплате жилого помещения, отопления и освещения, компенсационная выплата по оплате жилого помещения и коммунальных услуг членам семей погибших (умерших) военнослужащих и сотрудников некоторых федеральных органов исполнительной власти в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 2 августа 2005 года № 475 (с последующими изменениями) (далее – КВ)) мера социальной поддержки предоставляется по одному нормативному правовому акту по выбору гражданина. Если лица, указанные в пункте 2.1 настоящего Порядка, имеют право на компенсацию и являются членами семей получателей субсидии, ЕДК или КВ (с учетом численности данных членов семей), мера социальной поддержки в части данных членов семей предоставляется по одному основанию по их выбору.

### 3. Расчет размера компенсации

3.1. Компенсация рассчитывается исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленного постановлением Правительства Республики Башкортостан от 9 февраля 2015 года № 23 «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в зависимости от этажности многоквартирного дома по муниципальным районам и городским округам Республики Башкортостан» (для домов с этажностью до 6 этажей (включительно) – 5,20 рубля, для домов с этажностью свыше 6 этажей – 5,80 рубля), и размеров установленных в Республике Башкортостан региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемых для расчета субсидий:

а) на одного члена семьи из трех и более человек – 18 кв. метров общей площади;

- б) на одного члена семьи из двух человек – 21 кв. метра общей площади;
- в) на одиноко проживающего человека – 33 кв. метра общей площади;
- г) на граждан, проживающих в коммунальных квартирах, – занимаемая жилая площадь.

В случае, если фактическая общая площадь жилых помещений, находящихся в собственности лиц, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка, меньше размеров региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, указанных в подпунктах «а»-«в» настоящего пункта, компенсации предоставляются по фактической общей площади жилых помещений, находящихся в собственности граждан.

3.2. Размер компенсации рассчитывается по формулам:

а) для граждан, указанных в подпункте «а» пункта 2.1 настоящего Порядка:

$$K = V_{кр} \times S \times 0,5;$$

$$K = V_{кр} \times S_{факт} \times 0,5;$$

б) для граждан, указанных в подпункте «б» пункта 2.1 настоящего Порядка:

$$K = V_{кр} \times S;$$

$$K = V_{кр} \times S_{факт}, \text{ где:}$$

$K$  – размер компенсации (в рублях);

$V_{кр}$  – минимальный размер взноса на капитальный ремонт, установленный Правительством Республики Башкортостан;

$S$  – размер регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемый для расчета субсидий (в кв. метрах);

$S_{факт}$  – фактическая общая площадь жилого помещения, находящаяся в собственности лиц, если она меньше размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемого для расчета субсидий, или занимаемая жилая площадь для проживающих в коммунальных квартирах (в кв. метрах);

0,5 – скидка в размере 50 процентов.

#### 4. Порядок предоставления компенсации

4.1. Основанием для рассмотрения вопроса о предоставлении компенсации является подача гражданами, указанными в пункте 2.1 настоящего Порядка (далее – заявители), их законными представителями или доверенными лицами заявлений по форме, утвержденной государственным казенным учреждением Республиканский центр социальной поддержки населения (далее – ГКУ

РЦСПН), включающей согласие на обработку персональных данных заявителя, в том числе совместно проживающих неработающих членов его семьи (при их наличии), а также подтверждение факта отсутствия трудовой деятельности у заявителя, в том числе у совместно проживающих членов его семьи (при их наличии).

К заявлению прилагаются следующие документы:

а) копии паспортов или иных документов, удостоверяющих личности заявителя и совместно проживающих членов его семьи (при их наличии);

б) документ, подтверждающий состав семьи по месту постоянного жительства заявителя, являющегося собственником жилого помещения, либо копия такого документа;

в) документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение или ее часть, либо копия такого документа;

г) документ, подтверждающий оплату взноса на капитальный ремонт за месяц, предшествующий месяцу подачи заявления, или за месяц, в котором подано заявление, либо копия такого документа.

В случае подачи заявления законным представителем или доверенным лицом заявителя они представляют также документы, удостоверяющие их личности, и документы, подтверждающие их полномочия, либо копии таких документов.

Представляемые копии документов должны быть заверены в порядке, установленном законодательством, либо с приложением оригинала.

При представлении копии документа с приложением его оригинала специалист, принимающий документы, обязан провести сверку копий с оригиналами, заверить копии своей подписью с указанием должности, фамилии и инициалов, поставить штамп «С оригиналом сверено» и вернуть оригинал гражданину либо его законному представителю или доверенному лицу.

Заявители, их законные представители или доверенные лица вправе не представлять документы, указанные в подпунктах «б»-«г» настоящего пункта. Заявители, их законные представители или доверенные лица вправе представить указанные документы по собственной инициативе.

4.2. Заявители, их законные представители или доверенные лица представляют заявления в филиал (отдел филиала) ГКУ РЦСПН по месту постоянного жительства либо в структурное подразделение республиканского государственного автономного учреждения Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – многофункциональный центр).

Заявление в день его подачи принимается и регистрируется филиалом (отделом филиала) ГКУ РЦСПН либо многофункциональным центром.

4.3. Заявление может быть представлено одним из следующих способов:

- а) лично при посещении филиала (отдела филиала) ГКУ РЦСПН либо многофункционального центра;
- б) посредством почтового отправления;
- в) в форме электронного документа.

Заявление, представляемое посредством почтового отправления, должно направляться с объявленной ценностью при пересылке, описью вложения и уведомлением о вручении. Подлинность подписи заявителя на заявлении, направляемом по почте, должна быть заверена в порядке, установленном законодательством. Направление заявления по почте осуществляется способом, позволяющим подтвердить факт и дату отправления. Обязанность подтверждения факта отправки заявления лежит на заявителе.

Заявление, направленное в форме электронного документа, подписывается в соответствии с требованиями Федерального закона «Об электронной подписи» и представляется согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 7 июля 2011 года № 553 «О порядке оформления и представления заявлений и иных документов, необходимых для предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, в форме электронных документов».

При поступлении заявления посредством почтового отправления или в форме электронного документа заявителю в течение 3 рабочих дней со дня регистрации заявления направляется письменное или электронное сообщение о поступлении заявления с указанием документов, которые подлежат представлению заявителем лично при посещении филиала (отдела филиала) ГКУ РЦСПН или многофункционального центра либо должны быть отправлены по почте в порядке, предусмотренном настоящим пунктом.

К документам, подлежащим представлению заявителем лично, относятся документы, предусмотренные частью 6 статьи 7 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» применительно к документам, необходимым для решения вопроса о предоставлении компенсации.

4.4. В случае, если заявителем, его законным представителем или доверенным лицом не представлены документы, указанные в подпунктах «б»-«г» пункта 4.1 настоящего Порядка, по собственной инициативе, филиал (отдел филиала) ГКУ РЦСПН или



многофункциональный центр при получении заявления запрашивает в порядке межведомственного взаимодействия:

а) в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Башкортостан – выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на жилое помещение;

б) в организации, начисляющей оплату жилого помещения и коммунальных услуг, – документ, подтверждающий состав семьи по месту постоянного жительства заявителя, являющегося собственником жилого помещения;

в) в некоммерческой организации Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан» либо иной организации, начисляющей взносы на капитальный ремонт (далее – организации), – документ, подтверждающий оплату взноса на капитальный ремонт.

Запросы филиала (отдела филиала) ГКУ РЦСПН или многофункционального центра с указанием фамилий, имен, отчеств заявителей (собственников жилых помещений), адресов их проживания и необходимого периода (помесячно), в том числе в виде списка, направляются в организации в срок не позднее 1 рабочего дня с момента приема заявлений и документов. Организации в срок не позднее 5 рабочих дней с момента получения указанных запросов направляют в филиал (отдел филиала) ГКУ РЦСПН или многофункциональный центр информацию по заявителям (собственникам жилых помещений), в том числе в виде списка, с указанием номеров лицевых счетов по уплате взносов на капитальный ремонт, размеров площади жилых помещений и сумм начисленных взносов на капитальный ремонт (помесячно).

4.5. Заявители и организации несут ответственность за достоверность и полноту информации, содержащейся в представляемых документах и сведениях, являющихся основанием для назначения и получения компенсации.

4.6. Заявителям, обратившимся за получением компенсации в установленном порядке до 31 декабря 2016 года включительно, компенсация назначается с 1 января 2016 года, но не ранее месяца возникновения права на нее, по 31 декабря 2016 года.

Компенсация, назначенная в декабре 2016 года, выплачивается в первом квартале 2017 года.

В случае изменения места постоянного жительства заявителем в пределах Республики Башкортостан компенсация при наличии права на нее назначается с месяца прекращения выплаты по прежнему месту

постоянного жительства заявителя.

В случае переезда в Республику Башкортостан гражданина из субъекта Российской Федерации компенсация при наличии права на нее назначается с месяца регистрации заявления при условии оплаты взносов за капитальный ремонт за месяц, предшествующий месяцу регистрации заявления, либо за текущий месяц.

4.7. Решение о назначении компенсации или об отказе в ее назначении принимается филиалом (отделом филиала) ГКУ РЦСПН не позднее чем через 14 дней после регистрации заявления. О принятом решении заявитель извещается письменно по месту его постоянного жительства в течение 5 рабочих дней после принятия соответствующего решения (в случае отказа в предоставлении компенсации – с обоснованием причины отказа).

4.8. Многофункциональные центры представляют в филиалы (отделы филиалов) ГКУ РЦСПН зарегистрированные заявления граждан и документы, сформированные в личные дела, в течение 3 рабочих дней после регистрации заявлений. В случае направления многофункциональными центрами межведомственных запросов личные дела передаются в филиалы (отделы филиалов) ГКУ РЦСПН не позднее следующего рабочего дня после получения ответов на все межведомственные запросы.

Филиалы (отделы филиалов) ГКУ РЦСПН при приеме от многофункциональных центров личных дел проверяют в них полноту сведений и документов.

В случае представления многофункциональными центрами неполного пакета документов личного представления личные дела возвращаются филиалами (отделами филиалов) ГКУ РЦСПН на доработку в многофункциональные центры. Многофункциональные центры извещают гражданина о необходимости представления соответствующих документов личного представления в день возврата филиалами (отделами филиалов) ГКУ РЦСПН его личного дела на доработку. После доработки личные дела представляются в филиалы (отделы филиалов) ГКУ РЦСПН многофункциональными центрами в сроки, установленные настоящим пунктом.

4.9. Основаниями для принятия филиалом (отделом филиала) ГКУ РЦСПН решения об отказе заявителю в предоставлении компенсации являются:

а) несоответствие заявителя категориям граждан, имеющих право на получение компенсации, и условиям ее предоставления, указанным в разделе 2 настоящего Порядка;

б) непредставление заявителем документов, указанных в подпункте «а» пункта 4.1 настоящего Порядка.



4.10. Основаниями для прекращения ранее назначенной компенсации являются:

а) несоответствие заявителя категориям граждан, имеющим право на получение компенсации, указанным в пункте 2.1 настоящего Порядка;

б) переезд заявителя на постоянное место жительства за пределы Республики Башкортостан;

в) смерть заявителя.

4.11. Решение филиала (отдела филиала) ГКУ РЦСПН об отказе в предоставлении компенсации может быть обжаловано заявителем в порядке, установленном законодательством.

4.12. Выплата компенсации осуществляется ГКУ РЦСПН ежемесячно по месту постоянного жительства получателя через организацию, выбранную получателем и указанную им в заявлении:

кредитную организацию путем перечисления денежных средств на счет по вкладу или на счет банковской карты;

организацию федеральной почтовой связи.

4.13. В случае изменения оснований для получения компенсации граждане извещают филиалы (отделы филиалов) ГКУ РЦСПН в течение 2 недель со дня наступления обстоятельств. Филиалы (отделы филиалов) ГКУ РЦСПН на основании имеющейся у них документально подтвержденной информации, влияющей на размер компенсации либо являющейся основанием для прекращения ее выплаты, принимают решение об изменении размера компенсации (кроме изменения банковских реквизитов) либо о прекращении ее выплаты с 1-го числа месяца, следующего за месяцем наступления обстоятельств.

4.14. Компенсация, начисленная гражданину и не полученная им в связи со смертью, выплачивается его наследникам в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. Компенсация за месяц, в котором наступила смерть гражданина, выплачивается в полном размере.

## 5. Финансирование расходов на осуществление выплаты компенсации

5.1. Финансирование расходов на осуществление выплаты компенсации, включая расходы по ее зачислению кредитными организациями на счета по вкладам, на счета банковских карт получателей и доставке организацией федеральной почтовой связи, производится в установленном порядке Министерством труда и социальной защиты населения Республики Башкортостан (далее – Министерство) за счет средств бюджета Республики Башкортостан.

5.2. ГКУ РЦСПН представляет в Министерство ежемесячно в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным, отчет о реализации законодательства Республики Башкортостан о предоставлении компенсации по форме, согласованной с Министерством.

5.3. Министерство представляет в Министерство финансов Республики Башкортостан ежемесячно в срок до 15 числа месяца, следующего за отчетным, отчет о реализации законодательства Республики Башкортостан о предоставлении компенсации по согласованной форме.

5.4. Контроль за расходованием средств, выделенных на предоставление компенсации, осуществляется Министерством и ГКУ РЦСПН.